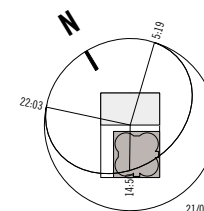


BEDRIJFSRUIMTE BR-E

bedrijfsruimte: E
 verdieping: begane grond
 netto vloeroppervlakte: 129 m²
 gemeenschappelijke entree: 8m²

inclusief 1x voordeur
 inclusief 1x meterkast exclusief aansluitingen
 inclusief 1x voorziening voor aanleggen ventilatie invoer door koper
 inclusief 1x voorziening voor aanleggen ventilatie afvoer door koper



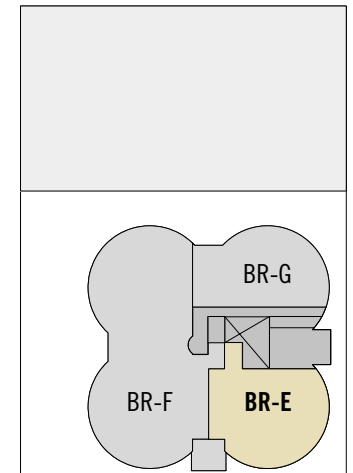
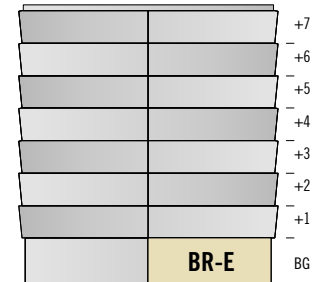
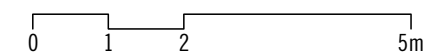
NB: INDELING & BOUWBESLUIT

De unit wordt casco opgeleverd. De door de koper zelf te ontwerpen en uit te voeren indeling dient te voldoen aan de eisen van het bouwbesluit, eisen opgenomen in de splitsingsakte en eventueel aanvullend in het door de VVE op te stellen Huishoudelijk reglement. Zie ook de Technische omschrijving.

renvooi

- mk meterkast vv. loze mantelbuizen tbv aansluitingen nutsbedrijven
- ⊕ST standleiding / aansluiting riool
- ⊕- loze leiding tbv invoer water
- ⊕ loze leiding tbv stadsverwarming
- ⊙ / ⊕ beldrukker / belschel

positie aansluitingen op tekening zijn indicatief



Tekening: **VK 150**

Projectnr: 00200~20

Project: Top-Up

Verkoop

Klant: Lemniskade2 BV

Onderwerp: bedrijfsruimte BR-E

verkooptekening

Schaal: 1 : 100

Formaat: A3

Datum: 17-05-2018

Gewijzigd: Revisie A

Gewijzigd: Revisie B

Gewijzigd: Revisie C

Gewijzigd: Revisie D

Gewijzigd: Revisie E

Getekend: KE

Filenaam: Filenaam

print: Printdatum

printtijd: printtijd

FRANTZEN et al architecten

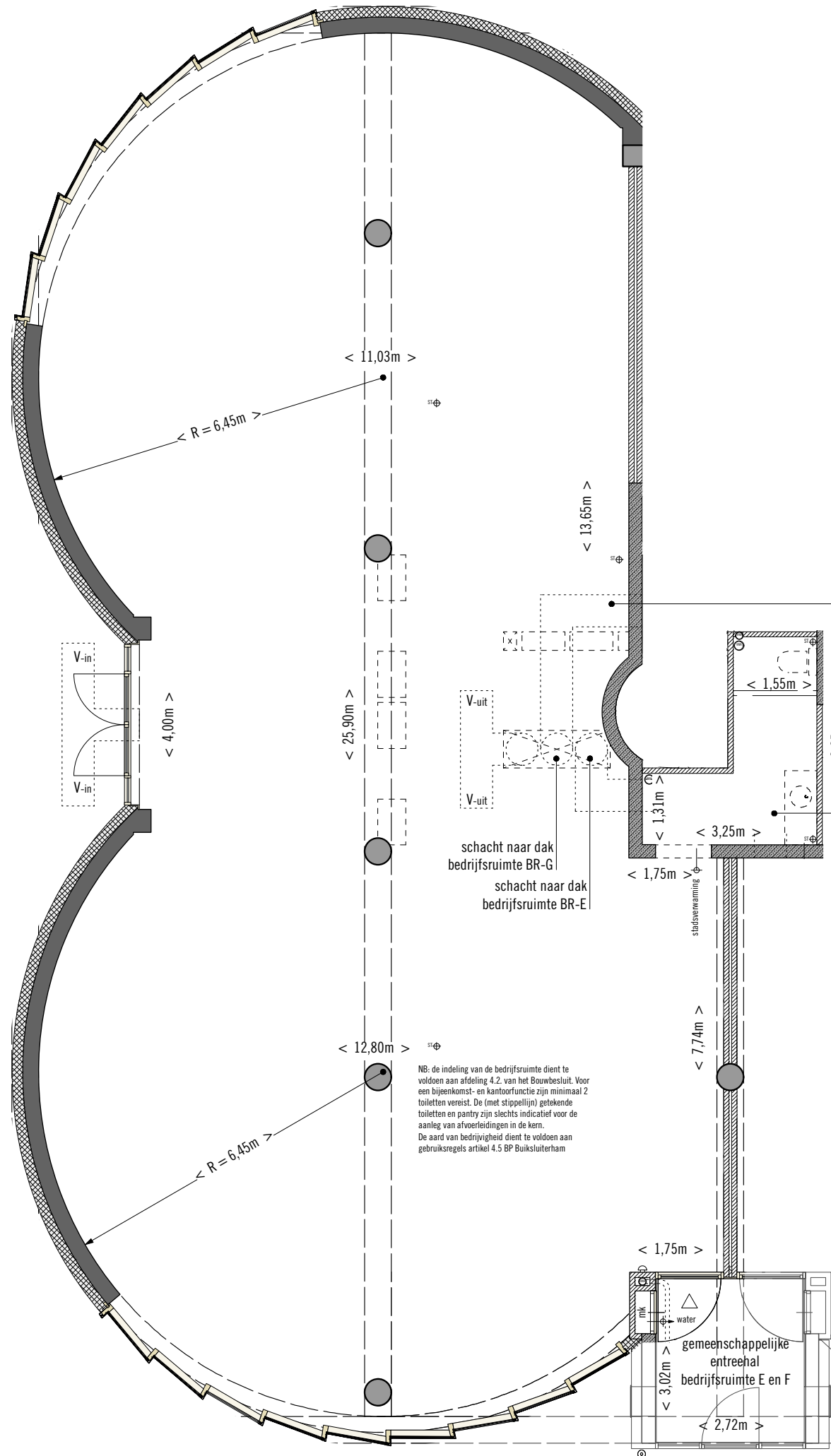
Johan van Hasseltkade 280

1032 LP Amsterdam NL

t - *31 [0] 20 3090355

e - office@frantzen.nl

i - www.frantzen.nl



NB: de indeling van de bedrijfsruimte dient te voldoen aan afdeling 4.2. van het Bouwbesluit. Voor een bijeenkomst- en kantoorfunctie zijn minimaal 2 toiletten vereist. De (met stippellijn) getekende toiletten en pantry zijn slechts indicatief voor de aanleg van afvoerleidingen in de kern. De aard van bedrijvigheid dient te voldoen aan gebruiksregels artikel 4.5 BP Buikslufterham

BEDRIJFSRUIMTE BR-F

bedrijfsruimte: F
 verdieping: begane grond
 netto vloeroppervlakte: 280 m2
 gemeenschappelijke entree: 8m2

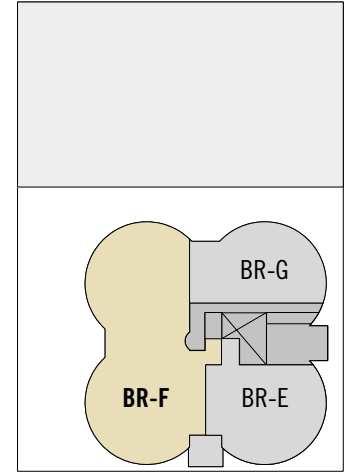
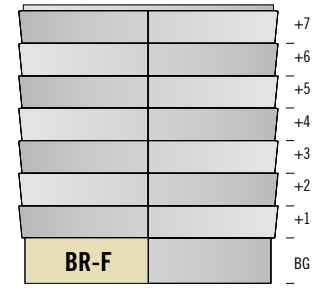
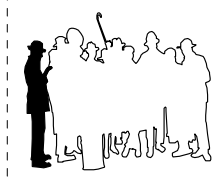
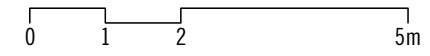
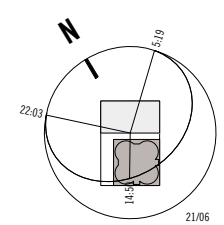
inclusief 1x voordeur
 inclusief 1x meterkast exclusief aansluitingen
 inclusief 1x voorziening voor aanleggen ventilatie invoer door koper
 inclusief 1x voorziening voor aanleggen ventilatie afvoer door koper

renvooi

- mk meterkast vv. loze mantelbuizen tbv aansluitingen nutsbedrijven
 - ⊕ST standleiding / aansluiting riool
 - ⊕- loze leiding tbv invoer water
 - ⊕ loze leiding tbv stadsverwarming
 - ⊙ / ⊕ beldrukker / belschel
- positie aansluitingen op tekening zijn indicatief

NB: INDELING & BOUWBESLUIT

De unit wordt casco opgeleverd. De door de koper zelf te ontwerpen en uit te voeren indeling dient te voldoen aan de eisen van het bouwbesluit, eisen opgenomen in de splitsingsakte en eventueel aanvullend in het door de VVE op te stellen Huishoudelijk reglement. Zie ook de Technische omschrijving.



Tekening: **VK 151**

Projectnr: 00200~20

Project: Top-Up

Verkoop

Klant: Lemniskade2 BV

Onderwerp: bedrijfsruimte BR-F

verkooptekening

Schaal: 1 : 100

Formaat: A3

Datum: 17-05-2018

Gewijzigd: Revisie A

Gewijzigd: Revisie B

Gewijzigd: Revisie C

Gewijzigd: Revisie D

Gewijzigd: Revisie E

Getekend: KE

Filenaam: Filenaam

print: Printdatum

printtijd: printtijd

FRANTZEN et al architecten

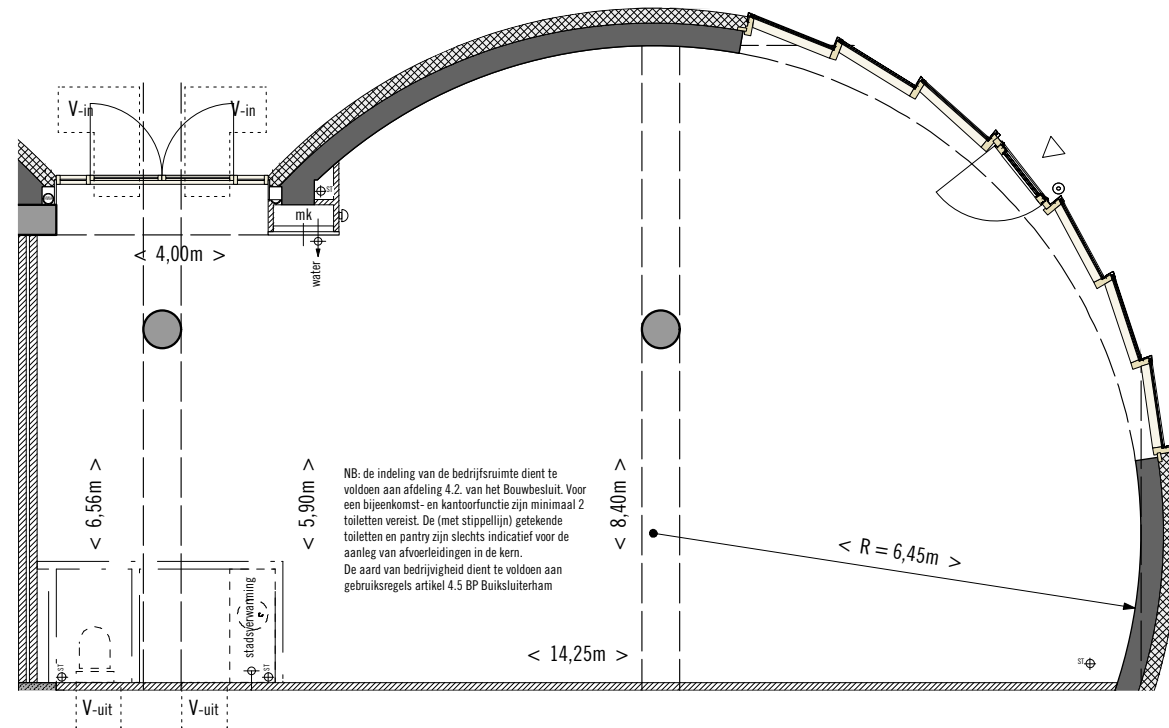
Johan van Hasseltkade 280

1032 LP Amsterdam NL

t - *31 [0] 20 3090355

e - office@frantzen.nl

i - www.frantzen.nl



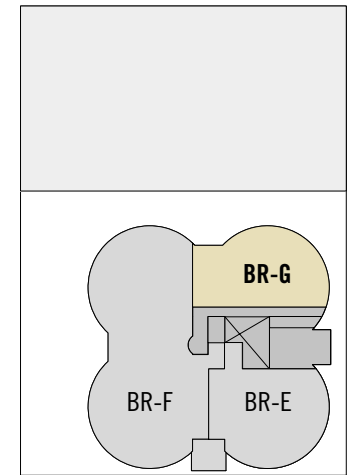
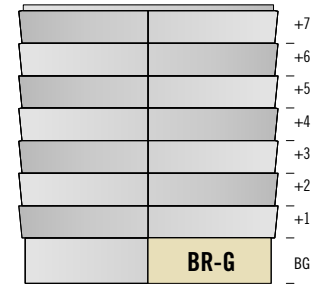
BEDRIJFSRUIMTE BR-G

bedrijfsruimte: G
 verdieping: begane grond
 netto vloeroppervlakte: 106 m²

inclusief 1x voordeur
 inclusief 1x meterkast exclusief aansluitingen
 inclusief 1x voorziening voor aanleggen ventilatie invoer door koper
 inclusief 1x voorziening voor aanleggen ventilatie afvoer door koper

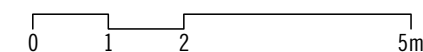
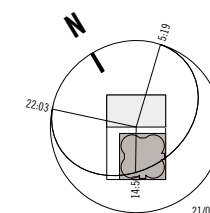
NB: INDELING & BOUWBESLUIT

De unit wordt casco opgeleverd. De door de koper zelf te ontwerpen en uit te voeren indeling dient te voldoen aan de eisen van het bouwbesluit, eisen opgenomen in de splitsingsakte en eventueel aanvullend in het door de VVE op te stellen Huishoudelijk reglement. Zie ook de Technische omschrijving.



renvooi

- mk meterkast vv. loze mantelbuizen tbv aansluitingen nutsbedrijven
 - ⊕ST standleiding / aansluiting riool
 - ⊕- loze leiding tbv invoer water
 - ⊕ loze leiding tbv stadsverwarming
 - ⊙ / ⊕ beldrukker / belschel
- positie aansluitingen op tekening zijn indicatief



Tekening: **VK 152**

Projectnr: 00200~20

Project: Top-Up

Verkoop

Klant: Lemniskade2 BV

Onderwerp: bedrijfsruimte BR-F

verkooptekening

Schaal: 1 : 100

Formaat: A3

Datum: 17-05-2018

Gewijzigd: Revisie A

Gewijzigd: Revisie B

Gewijzigd: Revisie C

Gewijzigd: Revisie D

Gewijzigd: Revisie E

Getekend: KE

Filenaam: Filenaam

print: Printdatum

printtijd: printtijd

FRANTZEN et al architecten

Johan van Hasseltkade 280

1032 LP Amsterdam NL

t - *31 [0] 20 3090355

e - office@frantzen.nl

i - www.frantzen.nl